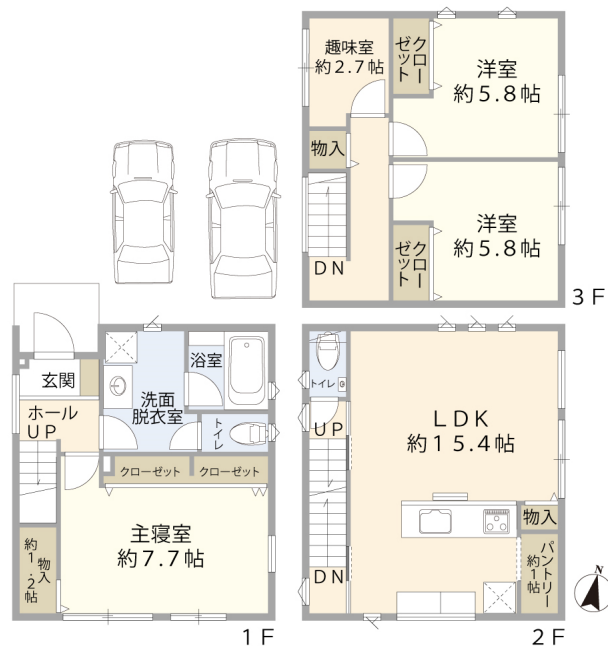


種目	新築一戸建	名称等	若林区霞目2丁目A棟	価格	4,250万円(税込)
間取り	4LDK	所在地	仙台市若林区霞目2丁目	学区	蒲町小学校 蒲町中学校
交通	仙台市地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩24分 バス5分 霞の目降車 徒歩4分 車5分 最寄駅から1.7km				
セールスポイント	エアコン4台+ガス乾燥機「乾太くん」付！◎趣味部屋 ◎3階建 ◎駐車2台OK◎人気の荒井エリア近く！六丁の目駅から仙台駅まで地下鉄で11分の利便性				



UNITE

面積	96.58㎡(29.21坪)
面積基準	公簿
地目	宅地
土地権利	所有権
接道状況	一方 公道 北 4.0m 接面7.1m
構造	木造 3階建
延床面積	100.38㎡(30.36坪) 1F32.68㎡ 2F33.85㎡ 3F33.85㎡
建物現況	新築
駐車場	有 カースペース2台可
築年月	2023年2月完成
建築確認番号	第東日本22-10464号
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	160%
水道	公営水道
汚水	公共下水
ガス	
引渡時期	相談
取引態様	売主
備考	

UNITE ユニテハウス仙台

株式会社クリエイト礼文 仙台支店

〒981-3213 仙台市泉区南中山2丁目5-5 2F

TEL 022-343-9252 FAX 022-343-9403

e_mail:sendai@unitehouse.jp

URL <http://unitehouse.jp>

国土交通大臣(3)第8271号