

種目	新築一戸建	名称等	名取市飯野坂1丁目B棟	価格	4,090万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	名取市飯野坂1丁目	学区	増田小学校 増田中学校
交通	仙台空港鉄道 杜せきのした駅 徒歩18分				
セールスポイント	◎日常に馴染む「備えない防災」設備搭載！◎備蓄も余裕のパントリー ◎停電時も点く「ダウンライト」「足元灯」◎20帖LDK ◎カウンター付ワークスペース ◎イオンモールまで車4分				



土地	面積	126.09㎡(38.14坪)
	面積基準	実測
	地目	宅地
	土地権利	所有権
建物	接道状況	一方 公道 南 7.2m 接面 7.6m
	構造	木造 2階建
物	延床面積	117.58㎡(35.56坪) 1F57.96㎡ 2F59.62㎡
	建物現況	建築中
	駐車場	有 カースペース2台可
	築年月	2023年1月完成予定
	建築確認番号	第R04確認建築東建セ-0510号
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	
引渡時期	相談	
取引態様	売主	
備考		



この家は災害に備えた「フェーズフリー住宅」です。
※フェーズフリー住宅とは、「いつも」の暮らしで便利に。災害時など「もしも」の時にも役立つアイテムを取り入れた家です。

UNITE ユニテハウス仙台

株式会社クリエイト礼文 仙台支店
〒981-3213 仙台市泉区南中山2丁目5-5 2F
TEL **022-343-9252** FAX 022-343-9403
e_mail:sendai@unitehouse.jp
URL <http://unitehouse.jp> 国土交通大臣(3)第8271号