

種目	新築一戸建	名称等	東村山郡中山町大字長崎字三千刈 NO.3	価格	2,240万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	東村山郡中山町大字長崎	交通	左沢線 羽前長崎駅 徒歩11分 車5分 最寄駅から0.84km
セールスポイント	【中山小・中山中エリア】徒歩圏内には中学校や温泉施設、公園等が充実！週末はイエチカの河原や山でキャンプ！				
土地	面積	200㎡(60.5坪)			
	面積基準	実測			
地	地目	田			
	土地権利	所有権			
建	接道状況	一方 公道 南 6.0m 接面12.0m			
	構造	木造 2階建			
物	延床面積	89.42㎡(27.04坪) 1F43.88㎡ 2F45.54㎡			
	建物現況	未着工			
設	駐車場	有 カースペース4台可			
	築年月	着工後約4ヵ月で完成			
備	建築確認番号	第東日本22-13331号			
	都市計画	市街化区域			
学	用途地域	第一種住居地域			
	建ぺい率	60%			
引	容積率	200%			
	水道	公営水道			
取	汚水	公共下水			
	ガス	LPG(個別)			
引	学区	長崎小学校 中山中学校			
取	引渡時期	契約後6ヶ月以内			
引	取引態様	代理			
備考					



山形県内13年連続着工棟数 No.1 (2009~2021年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882
e_mail:yamagata@unitehouse.jp
URL <http://unitehouse.jp>