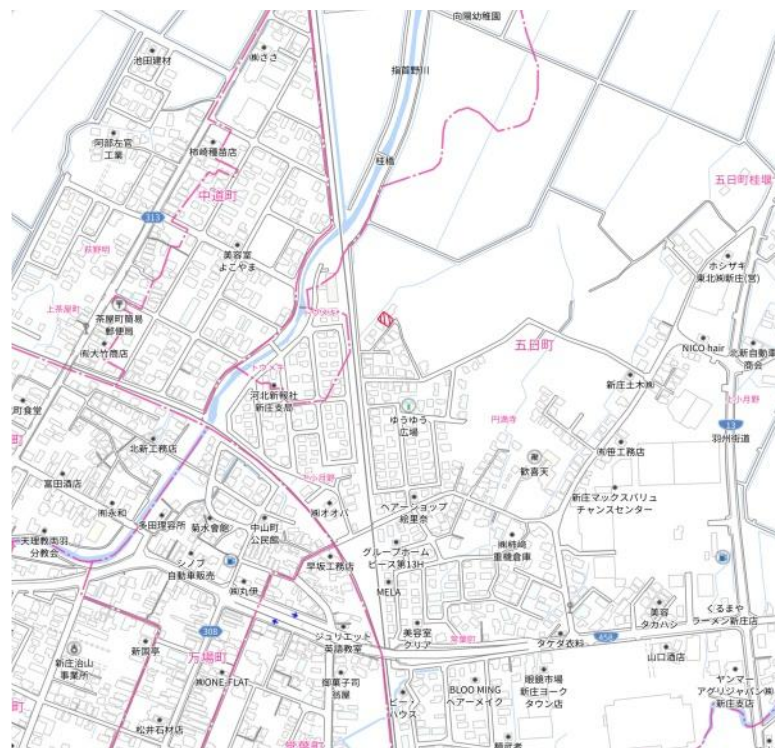


種目	新築一戸建	名称等	新庄市五日町	価格	2,390万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	新庄市五日町	交通	奥羽本線 新庄駅 徒歩21分 車6分 最寄駅から2.4km
セールスポイント	【明倫学園エリア】自然豊かなゆったりとした環境をご提案！				



土地	面積	206.09㎡(62.34坪)
	面積基準	実測
地	地目	宅地
	土地権利	所有権
建物	構造	一方 公道 東 4.6m 接面13.3m
	延床面積	89.42㎡(27.04坪) 1F43.88㎡ 2F45.54㎡
物	建物現況	未着工
	駐車場	有 カースペース3台可
	築年月	着工後約4ヶ月
	建築確認番号	第東日本23-00950号
都市計画	非線引区域	
用途地域	指定なし	
建ぺい率	70%	
容積率	200%	
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	LPG(個別)
学区	明倫学園 明倫学園	
引渡時期	契約後6ヶ月以内	
取引態様	代理	

備考

■既存建物有(売主解体更地渡し)
※価格に外構費は含まれておりません

山形県内13年連続着工棟数 No.1 (2009~2021年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882
e_mail:yamagata@unitehouse.jp
URL <http://unitehouse.jp>