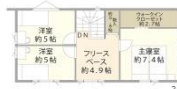


種目	新築一戸建	名称等	東根市大字若木字野川向 No.1	価格	2,220万円(税込)
間取り	4LDK	所在地	東根市大字若木	交通	奥羽本線 神町駅 徒歩32分 車6分 最寄駅から2.5km
セールスポイント	【神町小・神町中エリア】緑豊かな地区に新しい分譲地が誕生！広い庭はアウトドアや家庭菜園にぴったり！				



土地	面積	235.55㎡(71.25坪)
	面積基準	公簿
	地目	宅地
	土地権利	所有権
地	接道状況	二方 公道 北 6.0m 接面15.29m/ 私道 東 6.0m 接面9.36m
	構造	木造 2階建
建	延床面積	89.42㎡(27.04坪) 1F43.88㎡ 2F45.54㎡
	建物現況	未着工
物	駐車場	有 カースペース4台可
	築年月	着工後約4ヶ月
	建築確認番号	第東日本22-18142号
都市計画	非線引区域	
用途地域	指定なし	
建ぺい率	70%	
容積率	200%	
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	LPG(個別)
学区	神町小学校 神町中学校	
引渡時期	契約後6ヶ月以内	
取引態様	代理	

備考

■位置指定道路1/5持分有
※価格に外構費は含まれておりません

山形県内13年連続着工棟数 No.1 (2009~2021年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882
e_mail:yamagata@unitehouse.jp
URL http://unitehouse.jp