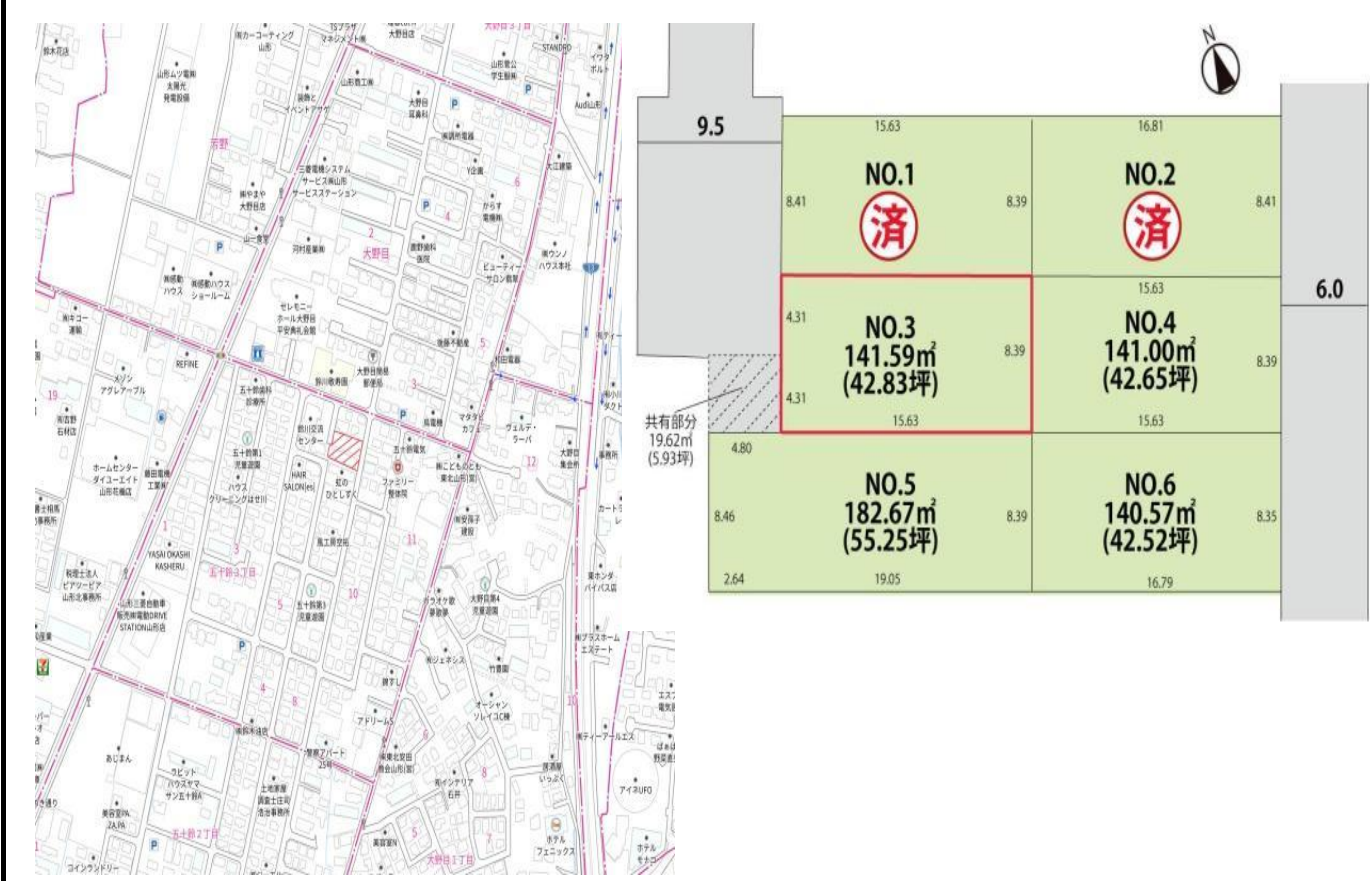


種目	売土地	名称等	山形市五十鈴3丁目 NO.3	価格	990万円 (坪単価:23.1万円)
所在地	山形市五十鈴3丁目		交通	奥羽本線 山形駅 徒歩60分 バス22分 落合口降車 徒歩4分 車18分	
セールスポイント	【東小・第四中エリア】閑静な住宅街に新しい区画が誕生！ユニテハウスからQOLの高いご提案を行います！				



面積	141.59㎡(42.83坪)
面積基準	公簿
地目	宅地
土地権利	所有権
接道状況	一方 公道 西 9.5m 接面 8.41m
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種低層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	150%
設水道	公営水道
汚水	公共下水
備ガス	LPG(個別)
学区区	東小学校 第四中学校
現況	更地
建築条件	建築条件なし
引渡時期	相談
取引態様	売主

備考
 ■NO.3&5の区画に共有部分の持分有

山形県内15年連続着工棟数 No.1 (2009~2023年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
 TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882
 e_mail:yamagata@unitehouse.jp
 URL http://unitehouse.jp