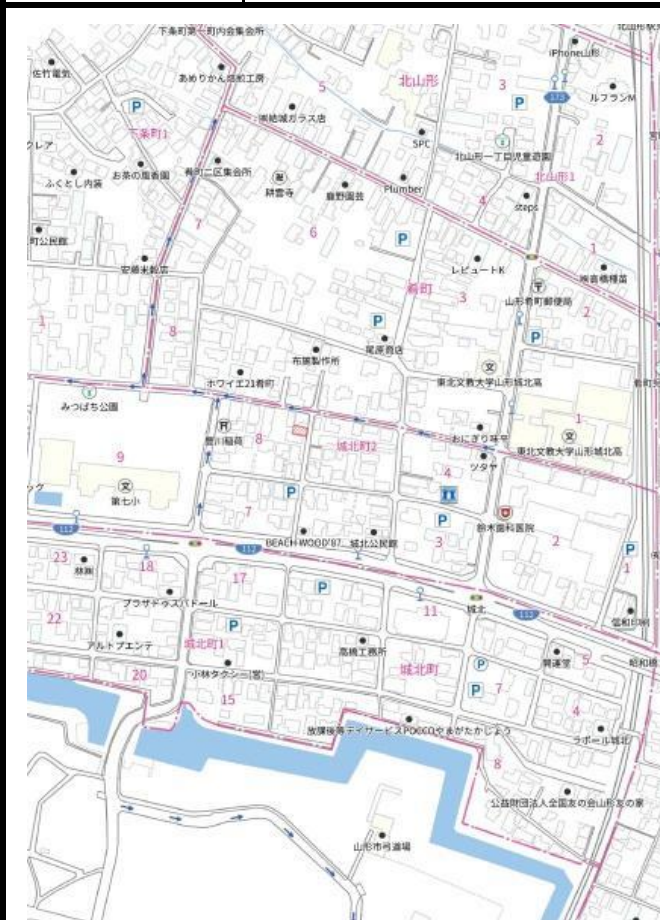


種目	新築一戸建	名称等	山形市城北町二丁目	価格	2,595万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	山形市城北町2丁目	交通	奥羽本線 北山形駅 徒歩10分 車3分 最寄駅から0.7km
セールスポイント	【第七小・第二中エリア】徒歩圏内に小学校やコンビニ、スーパーがそろった子育て家族にうれしい施設がそろっています。				



土地	面積	102.35㎡(30.96坪)
	面積基準	実測
地	地目	宅地
	土地権利	所有権
建物	構造	木造 2階建
	延床面積	89.42㎡(27.04坪) 1F43.88㎡ 2F45.54㎡
物	建物現況	未着工
	駐車場	有 カースペース2台可
建築	築年月	着工後約4ヶ月で完成
	建築確認番号	第東日本24-03055号
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	LPG(個別)
学区	第七小学校 第二中学校	
引渡時期	契約後6ヶ月以内	
取引態様	売主	

備考

■価格に外構費は含まれておりません。■水道加入金別途

山形県内14年連続着工棟数 No.1 (2009~2022年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クワイエット礼文 国土交通大臣(3)第8271号
〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882
e_mail:yamagata@unitehouse.jp
URL http://unitehouse.jp