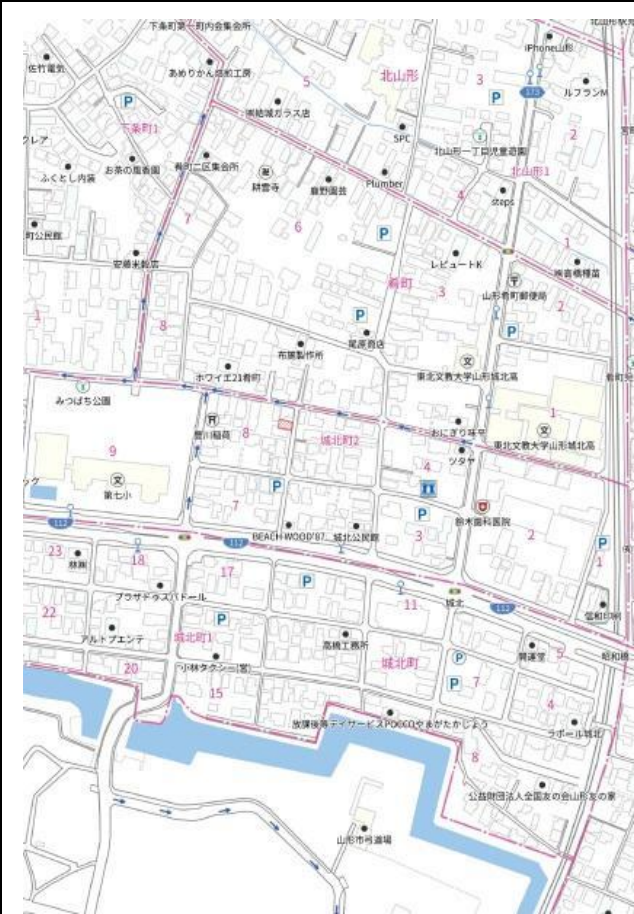


種目	新築一戸建	名称等	山形市城北町二丁目	価格	2,490万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	山形市城北町二丁目	交通	奥羽本線 北山形駅 徒歩10分 車3分 最寄駅から0.7km
セールスポイント	【第七小・第二中エリア】小学校やコンビニ、スーパーが徒歩15分圏内！子育て家族にうれしい施設が充実				
土地	面積	102.35㎡(30.96坪)			
	面積基準	実測			
地	地目	宅地			
	土地権利	所有権			
建	構造	木造 2階建			
	延床面積	89.42㎡(27.04坪) 1F43.88㎡ 2F45.54㎡			
物	建物現況	未着工			
	駐車場	有 カースペース2台可			
備	築年月	着工後約4ヶ月で完成			
	建築確認番号	第東日本24-03055号			
都市計画	市街化区域				
用途地域	第一種住居地域				
建ぺい率	60%				
容積率	200%				
設備	水道	公営水道			
	汚水	公共下水			
	ガス	LPG(個別)			
学区	第七小学校 第二中学校				
引渡時期	契約後6ヶ月以内				
取引態様	売主				
備考	<p>■価格に外構費は含まれておりません。■水道加入金別途</p>				
<p>山形県内15年連続着工棟数 No.1 (2009~2023年リビング通信社調べ)</p> <p>株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39 TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882 e_mail:yamagata@unitehouse.jp URL http://unitehouse.jp</p>					



UNITE ユニテハウス