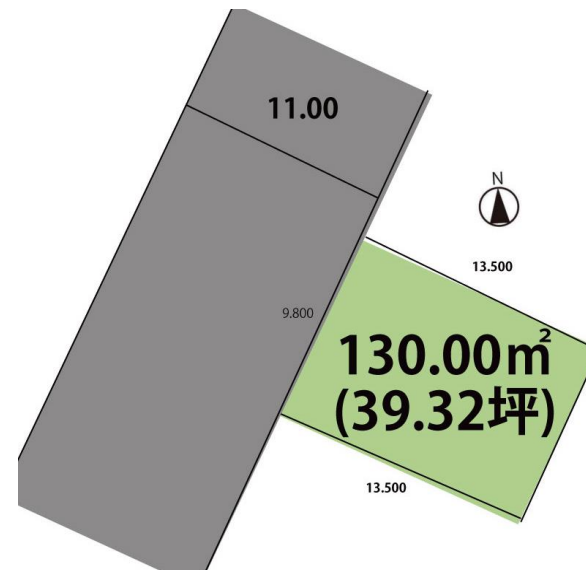
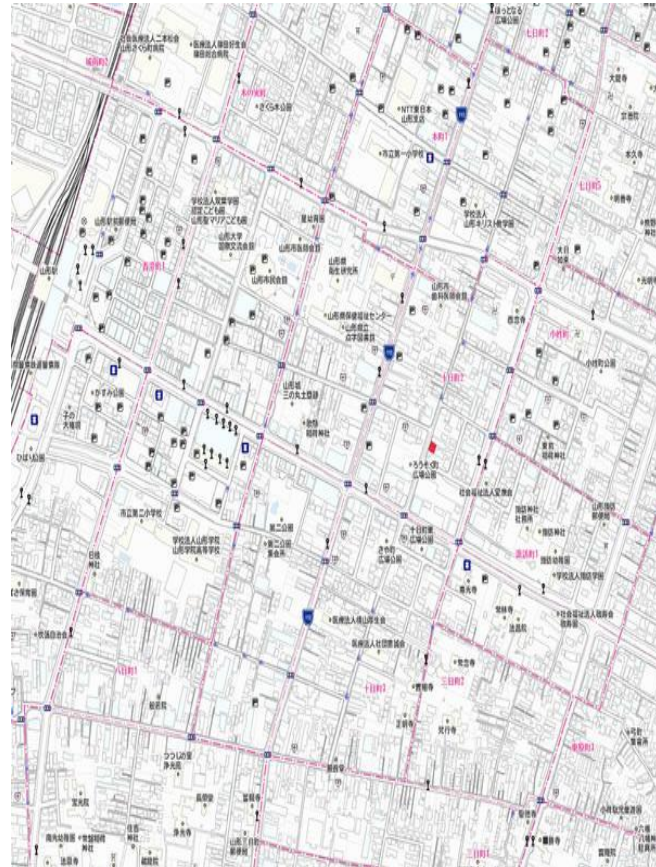


種目	売土地	名称等	山形市十日町2丁目	価格	<b>1,880万円</b> (坪単価:47.8万円)
所在地	山形市十日町2丁目		交通	奥羽本線 山形駅 徒歩13分 車2分 最寄駅から1.0km	
セールスポイント	【第一小、第一中エリア】公園や幼稚園がとても近いので子育てにはピッタリ！山形駅にも近いため通勤、通学にも便利な立地です！				



面積	130㎡(39.32坪)
面積基準	公簿
地目	宅地
土地権利	所有権
接道状況	一方 公道 東 11.0m 接面9.8m
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建ぺい率	80%
容積率	500%
設水道	公営水道
汚水	公共下水
備ガス	LPG(個別)
学区区	第一小学校 第一中学校
現況	更地
建築条件	建築条件付
引渡時期	相談
取引態様	売主
備考	

準防火地域

山形県内14年連続着工棟数 No.1 (2009~2022年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号  
 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39  
 TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882  
 e\_mail:yamagata@unitehouse.jp  
 URL http://unitehouse.jp