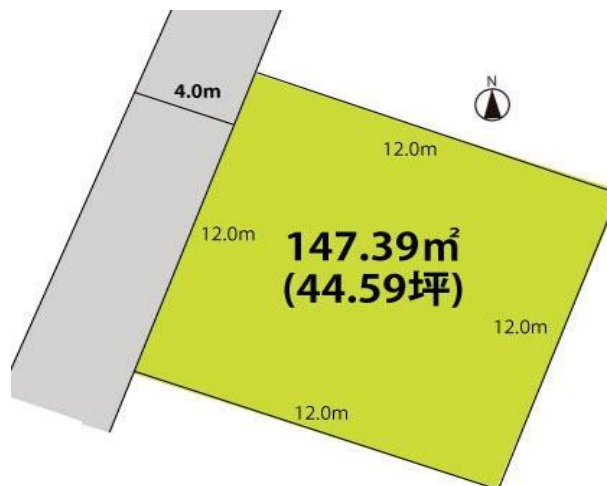
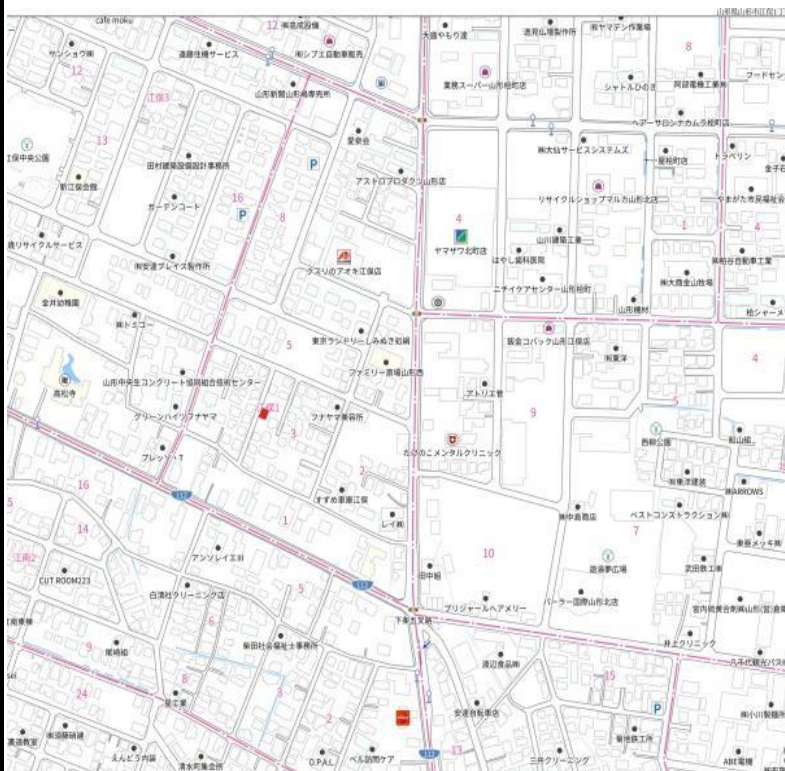


種目	売土地	名称等	山形市江俣1丁目	価格	870万円 (坪単価:19.5万円)
所在地	山形市江俣1丁目			交通	奥羽本線 山形駅 徒歩48分 バス19分 下条五叉路降車 徒歩6分 車11分 最寄駅から3.6km
セールスポイント	【金井小・金井中エリア】商業施設に隣接して生活が充実。閑静な住宅街にQOLの高いユニテハウスでの生活をご提案します。				
土地	面積	147.4㎡(44.59坪)			
	面積基準	公簿			
	地目	宅地			
	土地権利	所有権			
	接道状況	一方 公道 西 4.0m			
		接面12.0m			
	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第一種住居地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
	設水道	公営水道			
		汚水 公共下水			
	備ガス	LPG(個別)			
	学区	金井小学校 金井中学校			
現況	更地				
建築条件	建築条件付				
引渡時期	相談				
取引態様	売主				
備考					



山形県内15年連続着工棟数 No.1 (2009~2023年リビング通信社調べ)

UNITE ユニテハウス

株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号
 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39
 TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882
 e_mail:yamagata@unitehouse.jp
 URL http://unitehouse.jp