

山形市七浦 No.1

学区 出羽小・第七中

建築条件付き

山形県道22号沿い、山形と天童の行き来がしやすい場所!

販売
価格

690 万円

所在地

山形市大字七浦

土地面積

200.32㎡(60.59坪)

交通

奥羽本線 南出羽駅 車5分

地目

宅地

用途地域

指定なし

建ぺい率

60%

容積率

150%

取引態様

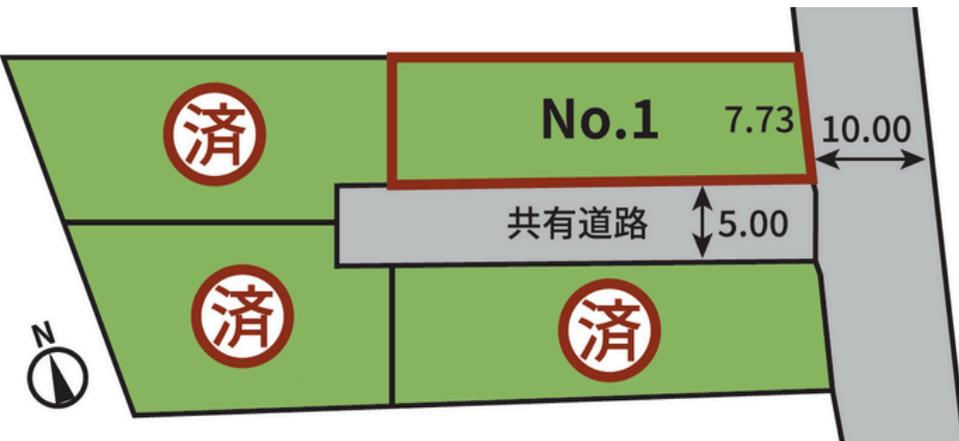
売主

引渡時期

要相談

備考

分譲地内の共有道路に対して各区画持分有 敷地内に電柱有 高さ制限/12m以下



UNITE ユニテハウス山形 株式会社クリエイト礼文

山形県山形市南原町2丁目7-39

国土交通大臣(3)第8271号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員
国土交通大臣許可(特-30)第24214号(令和6年3月25日まで有効) 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

0120-31-6774

※建築条件付とは・・・この土地は売買契約締結後、3ヶ月以内に(株)クリエイト礼文との間で、建物の建築請負契約を締結することを条件に販売致します。
この期間内に建物を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、
受領した金銭は無利息にて全額お返し致します。土地購入者は、その土地を現状回復の上、当社に引き渡して頂く必要があります。
※道路距離は徒歩80m/分、車40km/時として算出しています。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。万一売却の場合はご容赦ください。